

Nølev Byvej 13 - Toftegaard

1844 matriklen - matr. nr. 19 Nølev by, Nølev - (1 td. 7 skp. 3 fdk. 2 ¼ alb.) - matr. nr. 22a - (1 td. 1 skp. 3 fdk.) til Rasmus Jørgensen siden Raphael Rasmussen

1904 registreret som landbrug til gårdejer Valdemar Jensen - 26 3/8 td. - (2 td. 7 skp. 0 fdk. ¼ alb.)

Stuehus og avlsbygninger har uændret siden 1844 ligget som i dag på en parcel af matr. nr. 19a ud til bygaden (4131 m²) - resten af matr. nr. 19a og matr. nr. 22a er landbrugsparceller beliggende nordøst for gården - matr. nr. 19d er en lille afskåret trekant af den nordligste del af matr. nr. 19a, som fremkom ved udstykning af boelstedet matr. nr. 19b (Nølev-Driften 150) - matr. nr. 13d er en landbrugsparcel beliggende syd for gården, hvorpå bygningerne til det oprindelige matr. nr. 13 lå (se Nølev Byvej 18) - matr. nr. 14c er en landbrugsparcel beliggende sydvest for gården, hvorpå bygningerne til det oprindelige matr. nr. 14 lå (se Rude Havvej 40)

Matr. nr. 19a Nølev by, Nølev
8.8376 m² - 10/4-1968

Matr. nr. 13d Nølev by, Nølev
2.5670 m² - 3/2-1947

Matr. nr. 14c Nølev by, Nølev
1.2630 m² - 3/2-1947

Matr. nr. 19d Nølev by, Nølev
1434 m² - 3/2-1947

Matr. nr. 22a Nølev by, Nølev
5.5210 m² - 3/2-1947

samlet areal 18.3320 m² noteret som en landbrugsejendom

240 m² af matr. nr. 14c afstået ved ekspropriation til Rude Havvej - 7/2-1979 -

matr. nr. 22a og 19 d inddrages under matr. nr. 19a, som betinget udstykkes i matr. nr. 19a på 4131 m² - matr. nr. 19h på 11.2758 m² - matr. 19i på 2.7026 m² - og matr. nr. 14c inddrages under matr. nr. 13d - 4/6-1980

ejendommen udstykkes den 1/10-1980 og nedlægges som landbrugsejendom ved at matr. nr. 13d fraskilles til sammenlægning med matr. nr. 12a (Rude Havvej 55) - matr. nr. 19h fraskilles til sammenlægning med matr. nr. 17a (Nølev Bygade 36) -

matr. nr. 19i fraskilles til sammenlægning med matr. nr. 6a (Assedrupvej 100) - tilbage er matr. nr. 19a med stuehus og bygninger og areal 4131 m²

landbrugsejendom med avlsbygninger fra 1830 om- og tilbygget 1864 og 1900 - oprindelig af bindingsværk med stråtag (i alt ca. 500 m²) - et 154 m² stort stuehus opført 1909 af mursten med cementtagsten.

ejer:

gaardejer Jørgen Mikkelsen - 1802

gaardejer Rasmus Jørgensen - 1828

gaardejer Raphael Rasmussen - 1868

bankdirektør Sommer, Odder - 1894

Valdemar Jensen - 1902

Søren Thomsen (1950)

Hansine Kirstine Thomsen - 1/6-1979

restejendommen sælges efter udstykning den 1/11-1979 til Fritz Christiansen